



Niederschrift

**über die öffentliche 27. Sitzung des Bauausschusses
am 19. September 2016 von 19:15 Uhr bis 19:20 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses in Neufinsing**

Der 1. Bürgermeister Max Kressirer eröffnet um 19:15 Uhr die öffentliche 27. Sitzung des Bauausschusses und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die 8 Mitglieder wurden zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß am 12.09.2016 geladen.

Gegen die Ladung und die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Teilnehmerverzeichnis

1. Bürgermeister

Kressirer, Max

Ausschussmitglieder

Damböck, Andreas

Hagn, Martin

Keimeleder, Franz

Lachmann, Jürgen

Lex, Ludwig

Söhl, Lorenz

Theen, Wolfgang

Schriftführer

Kitel, Patryk

Abwesende und entschuldigte Personen:

Tagesordnung

TOP Thema

1. Genehmigung der Niederschrift vom 25.07.2016
2. Baugesuche
 - 2.1. Errichtung einer überdachten Fläche auf dem Grundstück Fl.Nr. 3015/1, Eicherloher Straße 27 a, Vorderes Finsingermoos
 - 2.2. Neubau einer überdachten Terrasse auf dem Grundstück Fl.Nr. 142/4, Schloßstraße 6, Finsing
 - 2.3. Nutzungsänderung von einer Gewerbeeinheit in zwei Wohnungen im 1. OG auf dem Grundstück Fl.Nr. 502/2, Hauptstraße2, Neufinsing
3. Anfragen, Wünsche und Informationen
 - 3.1. Rathaus Neufinsing; Austausch der Wärmepumpen
 - 3.2. Sanierung der Vorderen Moosstraße

1. Genehmigung der Niederschrift vom 25.07.2016

Der Bauausschuss genehmigt das oben genannte Protokoll ohne Einwendungen.

2. Baugesuche

2.1. Errichtung einer überdachten Fläche auf dem Grundstück Fl.Nr. 3015/1, Eicherloher Straße 27 a, Vorderes Finsingermoos

Bürgermeister Kressirer erläutert den Bauantrag. Es handelt sich um ein sonstiges Vorhaben im Sinne des § 35 Abs. 2 BauGB.

Beschluss:

Der Bauantrag wird befürwortet.

Anwesend 8 : Ja 8 : Nein 0

2.2. Neubau einer überdachten Terrasse auf dem Grundstück Fl.Nr. 142/4, Schloßstraße 6, Finsing

Bürgermeister Kressirer erläutert den Bauantrag. Die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit des Bauvorhabens richtet sich nach § 34 BauGB.

Beschluss:

Der Bauantrag wird befürwortet.

Anwesend 8 : Ja 8 : Nein 0

2.3. Nutzungsänderung von einer Gewerbeeinheit in zwei Wohnungen im 1. OG auf dem Grundstück Fl.Nr. 502/2, Hauptstraße2, Neufinsing

Bürgermeister Kressirer erläutert den Bauantrag. Die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit des Bauvorhabens ergibt sich aus § 34 BauGB.

Beschluss:

Der Bauantrag wird befürwortet.

Anwesend 8 : Ja 8 : Nein 0

3. Anfragen, Wünsche und Informationen

3.1. Rathaus Neufinsing; Austausch der Wärmepumpen

GR Hagn informiert den Bauausschuss, dass der Austausch von Wärmepumpen aktuell gefördert wird. Er wird diesbezüglich ein Angebot für den Austausch der Wärmepumpen im Rathaus Neufinsing bei der Gemeindeverwaltung einreichen.

3.2. Sanierung der Vorderen Moosstraße

GR Theen erkundigt sich, ob die Vordere Moosstraße im Zuge der Sanierungsmaßnahme zum Teil auf sein privates Grundstück verlagert wurde.

Bürgermeister Kressirer erklärt, dass die Vordere Moosstraße im Rahmen der Bauarbeiten weder verlagert noch verbreitert wurde. Die Gemeindeverwaltung wird die Angelegenheit nochmal prüfen.

1. Bürgermeister Max Kressirer beendet die öffentliche 27. Sitzung des Bauausschusses um 19:20 Uhr.

Neufinsing, den 21. September 2016

Vorsitzender: 1. Bürgermeister Kressirer

Schriftführer: Patryk Kitel
